



Nowe Skalmierzyce

Published on *Gmina i Miasto Nowe Skalmierzyce* (<https://noweskalmierzyce.pl>)

Home > Oświadczenie Burmistrza Gminy i Miasta Nowe Skalmierzyce z 20 marca br.



21 March 2024

Oświadczenie Burmistrza Gminy i Miasta Nowe Skalmierzyce z 20 marca br.

Oświadczenie dot. materiału pt. „Czy Nowe Skalmierzyce mają być zaściankiem Kalisza, Ostrowa Wielkopolskiego. Czy mają się rozwijać?” opublikowanego na portalu Info Skalmierzyce w dniu 19 marca br.

Szanowni Mieszkańcy!

Jak każda osoba piastująca funkcję publiczną jestem w znacznie szerszym stopniu wystawiony na krytykę swojej działalności. I taką krytykę przyjmuję, jeśli jest uzasadniona, konstruktywna, jeśli przemawia za nią interes publiczny, czyli interes mieszkańców naszej wspólnoty. Szanuję wolność słowa, wolność prasy, prawo do informacji publicznej. Kiedy jednak ta wolność przybiera formę szeroko rozpowszechnianych kłamstw i pomówień, mówię temu stanowcze NIE!

W ten właśnie sposób pragnę odnieść się do opublikowanego w dniu 19 marca przez portal Info Skalmierzyce materiału pt. „Czy Nowe Skalmierzyce mają być zaściankiem Kalisza” dotyczącego inwestycji w Skalmierzycach a nie w Nowych Skalmierzycach. Znalazło się w nim wiele nieprawdziwych informacji, a mianowicie:

- 1) Gmina i Miasto Nowe Skalmierzyce umiera na skutek decyzji Burmistrza Gminy i Miasta Nowe Skalmierzyce, ponieważ w Gminie nie ma nowych mieszkań i w związku z tym nie ma perspektyw dla młodych ludzi, którzy opuszczają Gminę;
- 2) Burmistrz Gminy i Miasta Nowe Skalmierzyce nie pozwala na dokończenie budowy bloku przy ul. Dąbkowej w Skalmierzycach i to pomimo prawomocnego wyroku Naczelnego Sądu Administracyjnego, przez co naraził Gminę na utratę co najmniej 6 mln zł, która to kwota stanowi odszkodowanie dla inwestora;
- 3) Burmistrz Gminy i Miasta Nowe Skalmierzyce uważa, że mieszkań nie powinno budować się na wolnych działkach na obrzeżach miejscowości;
- 4) Burmistrz Gminy i Miasta Nowe Skalmierzyce nie potrafi wykorzystać potencjału Miasta i przyczynia się do jego obumierania.

O nieprawdziwości tych informacji świadczą następujące fakty:

- 1) Gmina i Miasto Nowe Skalmierzyce rozwija się w zakresie budownictwa, ze szczególnym uwzględnieniem budownictwa mieszkaniowego. W bieżącej kadencji burmistrza zostało oddanych do użytku 206 lokali mieszkalnych wybudowanych przez różnych deweloperów, nie wliczając w to budownictwa indywidualnego, oraz wydano 669 decyzji o warunkach zabudowy;
- 2) W ciągu ostatnich 5 lat wzrosła liczba mieszkańców Gminy zameldowanych na pobyt stały i czasowy. Na koniec 2018 r. wynosiła ona 14.028, natomiast na koniec 2023 r. - 15.575;
- 3) Burmistrz potrafi wykorzystać potencjał Miasta, ponieważ w Gminie przybywa mieszkańców i to pomimo ujemnego przyrostu naturalnego i globalnej tendencji społecznej;
- 4) Burmistrz dba o optymalne zagospodarowanie terenów Gminy. W czasie jego kadencji uchwalono lub podjęto prace zmierzające do wprowadzenia łącznie 16 miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego;
- 5) Burmistrz nie blokuje możliwości dokończenia budowy bloku przy ul. Dąbkowej w Skalmierzycach. Burmistrz jako organ działa w granicach i na podstawie przepisów prawa, i nie podejmuje tego typu działań. Co więcej, aktualnie toczy się procedura planistyczna, w ramach której projekt planu

miejscowego będzie przewidywał dla terenu ww. inwestycji zabudowę mieszkaniową. Chodzi o procedurę zainicjowaną przez Radę Gminy i Miasta Nowe Skalmierzyce uchwałą nr XXIX.248.2020 z dnia 22 lipca 2020 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Skalmierzyce w obrębie ulic Ostrowskiej Dąbkowej oraz Stanisława Bąka. Wykonawcą uchwały jest Burmistrz;

6) Wyrok Naczelnego Sądu Administracyjnego nie dotyczy Gminy i Miasta Nowe Skalmierzyce. Burmistrz Gminy i Miasta Nowe Skalmierzyce nie zainicjował żadnego z postępowań, na skutek których doszło do wydania tego wyroku. Postępowania te były wszczynane odpowiednio z inicjatywy właścicieli nieruchomości sąsiednich w stosunku do terenu inwestycji lub inwestora;

7) Gmina nie poniosła szkody na kwotę minimum 6 mln zł z tytułu odszkodowania na rzecz inwestora ww. inwestycji. Według posiadanych przez Gminę informacji inwestor wytoczył powództwo przeciwko Gminie, jednakże Gminie nie jest nawet znana treść pozwu.

W związku z powyższym podjąłem już stosowne kroki prawne, w tym między innymi po raz trzeci w ciągu ostatnich dwóch tygodni wnioski o sprostowanie posta za publikowanie niezgodnych z prawdą informacji.

Burmistrz Gminy i Miasta

Nowe Skalmierzyce

Jerzy Łukasz Walczak

All news ^[1]

Source URL: <https://noweskalmierzyce.pl/en/node/4082>

Links:

[1] <https://noweskalmierzyce.pl/aktualnosci>